

ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ 17 /17.09.2020 г.

Днес, 17.09.2020г. между,

I. ОБЩИНА СИМИТЛИ, със седалище и адрес на управление: гр.Симитли, ул. "Христо Ботев" № 27, БУЛСТАТ: 000024987, представлявана от Апостол Стефанов Апостолов – кмет на Община Симитли и Мария Ангелова Георгиева – главен счетоводител на община Симитли, наричана за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“** от една страна,

и

II. „НИВЕЛ СТРОЙ“ ЕООД, ЕИК, 113580690, със седалище и адрес на управление: гр. Брезник, ул. „Георги Стефанов“ № 6, представлявано от Велко Венциславов Руйков – Управител, наричано за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**,

на основание чл. 183 във връзка с чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в изпълнение на влязло в сила Решение № 317 от 12.08.2020г. на Кмета на Община Симитли, в качеството му на възложител по смисъла на ЗОП и в резултат на проведена процедура публично състезание по реда ЗОП, се сключи настоящия договор, като страните се споразумяха за следното:

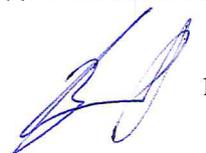
I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. /1/ *Възложителят* възлага, а *Изпълнителят* се задължава да изпълни обществена поръчка с предмет: „Основен и текущ ремонт, реконструкция и свързаното с тях благоустрояване на общинските пътища и улици, тротоари, алеи и настилки на територията на община Симитли“, съгласно офертата на *Изпълнителя*. Възложителят ще прави конкретни възлагания, въз основа на възлагателни писма, в които ще бъдат посочени видовете и количествата СМР, който следва да бъдат изпълнени, обекта на който следва да се изпълнят, според нуждите на възложителя и осигуреното финансиране за изпълнение на дейности от предмет на поръчката. Към възлагателните писма възложителят ще прилага и съответните проекти за обекта и/или схеми, скици, ако има изготвени такива. Изпълнителят няма гарантиран обем СМР, който ще му бъдат възложени.

II. ЦЕНИ, РЕД И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. /1/ *Възложителят* се задължава да заплати на *Изпълнителя* стойността на извършените и приети с двустранно подписан приемопредавателен протокол /АКТ 19/, строително - монтажни работи /наричани по-долу СМР/ в сроковете и при условията определени в настоящия договор;

/2/ *Възложителят* заплаща на *Изпълнителя* възнаграждение в размер до 4 000 000 лева (четири милиона лева) без ДДС, съответно 4 800 000 (четири милиона и осемстотин хиляди) лева с включен ДДС, с оглед действително



извършения обем работа. Максималната стойност на договора е 4 000 000 (четири милиона) лева, без ДДС. Финансирането на обществената поръчка ще се осигурява от бюджетните средства на Община Симитли, в рамките на одобрените парични средства от Общински съвет – гр. Симитли за дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, както и от привлечено външно (извън бюджета на общината) финансиране.

/3/ Възнаграждението по предходната алинея включва всички разходи по изпълнение на поръчката;

/4/ *Възложителят* може да преведе авансово на *Изпълнителя* 50 % от стойността на конкретното възлагане в едноседмичен срок от датата на съответното възлагане. Окончателно плащане в размер на разликата между стойността на реално извършените СМР по конкретното възлагане, удостоверено с двустранно подписан протокол/и и стойността на преведения аванс, в едномесечен срок, считано от датата на подписване на приемо – предавателен протокол, удостоверяващ изпълнението. Възнаграждението по конкретното възлагане се формира, като видовете и количествата СМР от възлагането, бъдат остойностени със съответните единичните цени от офертата на изпълнителя.

/5/ Когато *Изпълнителят* е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на *Изпълнителят* или на *Възложителят*, *Възложителят* заплаща възнаграждение за тази част (приета по реда на настоящия договор) на подизпълнителя. Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до *Възложителят* чрез *Изпълнителят*, който е длъжен да го предостави на *Възложителят* в 15 (петнадесет) - дневен срок от получаването му. Към искането *Изпълнителят* предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. *Възложителят* има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл. 3. Плащанията ще се извършват по банков път, в български лева, по сметка посочена от *Изпълнителят*, въз основа на издадени оригинални фактури, в сроковете посочени в настоящия договор.

III. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.4. Срокът на договора е 48 (четиридесет и осем) месеца считано от датата на влизане в сила на договора или до изчерпване на прогнозната стойност – 4 000 000,00 (четири милиона) лева без ДДС, което от двете събития настъпи по-рано. Договора влиза в сила, считано от датата на подписването му. На основание чл. 114 от Закона за обществените поръчки, възложителят посочва, че при откриване на процедурата не е осигурено финансиране. Възлагането на дейности от предмета на поръчката, ще започне след осигуряване на финансиране, след което ще се премине към предаване на строителната площадка. Срокът за изпълнение на СМР по конкретното възлагане започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо и е, както следва: до 20 кв.м. – 4 дни; от 20 до 50 кв.м. – 9 дни; от 50 до 100 кв.м. – 14 дни; над 100 кв.м. – 19 дни.



IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5. /1/ *Изпълнителят* се задължава да извърши посоченото в чл.1 от настоящия договор така, че да съответства на изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

/2/ *Изпълнителят* се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (ако има такива) и да предостави на възложителя копие на договора за подизпълнение в срок до 3 дни от сключването на договора.

Чл.6. *Изпълнителят* се задължава да съгласува писмено с *Възложителя* всички промени, наложени се в хода на изпълнение на поръчката.

Чл.7. При изпълнение на СМР за обекта *Изпълнителят* е длъжен да спазва всички нормативни актове, отнасящи се до предмета на поръчката и да използва материали, които отговарят на стандартите, да са с доказано първо качество, да са с гарантиран произход и с технически сертификат.

Чл.8. От датата на започване на СМР до момента на окончателното приемане на всички СМР от *Възложителя*, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на изградени СМР, имущество, конструкции, оборудване, материали и др. подобни се носи от *Изпълнителя*.

Чл.9. *Изпълнителят* се задължава да отстранява в 7-дневен срок за негова сметка появилите се дефекти по негова вина в рамките на гаранционните срокове.

Чл.10. *Изпълнителят* е длъжен:

- а/ да охранява за своя сметка обекта до приемането му от *Възложителя*;
- б/ да ползва лицензирани лаборатории за доказване на качеството на вложените материали и изделия в обекта.

Чл.11. Спазването на изискванията по охрана на труда при изпълнение на СМР е задължение на *Изпълнителя*.

Чл.12. *Изпълнителят* има право да получи уговореното в настоящия договор възнаграждение в посочените срокове и условия.

Чл.13. Ако *Изпълнителят* е изпълнил част от работите и по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно, поради причини, за които *Изпълнителят* и *Възложителят* не отговарят, *Изпълнителят* има право да получи възнаграждение в размер само за изпълнената част, ако тя може да бъде ползвана по предназначение.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

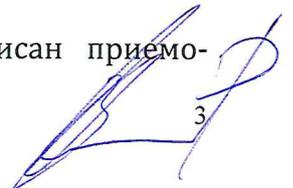
Чл.14. *Възложителят* има право във всеки момент от изпълнението на договора да осъществява контрол на изпълнението относно качество, количество, технически параметри и др., без това да пречи на самостоятелността на *Изпълнителя*.

Чл.15. *Възложителят* има право да се откаже от договора във всеки един момент по време на изпълнението му, ако има основателна причина за това и ако изплати на *Изпълнителя* направените разходи за извършената работа.

Чл.16. *Възложителят* е задължен да плати уговореното възнаграждение в сроковете и по начина, определени в настоящия договор.

Чл.17.(1) Ако възложеното е изпълнено от *Изпълнителя* в договорените срок и качество, *Възложителят* е длъжен да приеме изработеното.

(2) Приемането на обекта ще се извърши с двустранно подписан приемо-



3

предавателен протокол – акт обр. 19. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл.18.(1) Ако при приемането на обекта се установи, че са налице недостатъци, *Възложителят* може да избира измежду следните възможности:

а/ отстраняване на недостатъците за сметка на *Изпълнителя*;

б/ да бъде намален размера на възнаграждението;

в/ *Възложителят* може да извърши сам или да възложи на трето лице отстраняването на недостатъците като *Изпълнителят* му заплати пълния размер на разходите за това.

(2) Ако недостатъците са толкова съществени, че обекта е негоден за неговото използване, *Възложителят* може едностранно да развали договора, без да дължи възнаграждение и/или обезщетение.

VI. ГАРАНЦИИ. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.19. /1/ *Изпълнителят* гарантира качествено изпълнение на СМР, в изпълнение на одобрените проекти и при спазване на всички относими нормативни актове, правила и спецификации за строителство.

Чл. 20. /1/ При подписване на договора *Изпълнителят* представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 1 /едно/ на сто от стойността на договора без включен ДДС, в една от формите съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

/2/ Ако *Изпълнителят* избере да внесе гаранцията за изпълнение като парична сума по банков път това следва да стане по посочената по-долу банкова сметка на *Възложителя*: Банка: „ИНВЕСТБАНК“ АД, ФЦ Благоевград, IBAN BG95IORT80493300543400, BIC: IORTBGSF.

/3/ Ако *Изпълнителят* избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва изрично да е записано, че тя е безусловна и неотменяема, в полза на Община Симитли и със срок на валидност 30 /тридесет/ дни след изтичане срока на договора.

/4/ Ако *Изпълнителят* е представил гаранцията под формата на застраховка, същата трябва да е сключена в полза на Община Симитли, застрахователната сума да е равна по размер на размера на гаранцията за изпълнение и премията по застраховката да е внесена еднократно, а не на части. Срокът на валидност на застраховката трябва да бъде 30 /тридесет/ дни след изтичане срока на договора.

/5/ Гаранцията ще бъде освобождавана поетапно, в двуседмичен срок от датата на изпълнение на конкретно възложение обект. Гаранцията се задържа, ката санкция от *Възложителя* при неизпълнение, при забавено или некачествено изпълнение на договора от *Изпълнителят*.

Чл.20. /1/ Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи за обекта на съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

/2/ При появили се дефекти в гаранционния срок *Изпълнителят* е длъжен да отстрани същите в седемдневен срок от уведомяването му.



/3/ При не отстраняване на появили се дефекти, в срокът по алинея 2, Възложителят може да отстрани дефектите лично или като възложи същото на трето лице. В случай по предходното изречение Възложителят има право да получи от Изпълнителя стойността на направените разходи за отстраняване на дефектите. Възложителят има право да прихване тази сума от дължимите по договора плащания (ако има такива) или от гаранцията за изпълнение (ако същата, не е освободена).

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. НЕУСТОЙКИ

Чл.21. При забава на *Възложителя* при изплащане на дължимото по настоящия договор възнаграждение, той дължи неустойка в размер на 0,01% на ден върху неиздължената сума, но не повече от 5 % от забавената сума.

Чл.22 .(1) При забава на *Изпълнителя* за завършване и предаване на конкретния обект той дължи неустойка в размер от 0,01% на ден върху стойността на непредадената част, но не повече от 5 % от общата стойност по договора за обекта.

(2) При неизпълнение от страна на *Изпълнителя*, той дължи неустойка в размер на 30 % от стойността за неизпълнената част.

(3) При некачествено изпълнение от страна на *Изпълнителя*, той дължи неустойка в размер на 15 % от стойността на договора.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.23. (1) Настоящият договор се прекратява в следните случаи:

1. С извършване и предаване на договорената работа;
2. С прекратяване или обявяване в ликвидация на *Юридическото лице – Изпълнител*, както и при започване на производство за обявяването му в несъстоятелност;
3. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
4. При забава за изпълнение на задължение по договора от Изпълнителя, продължило повече от 10 дни, с писмено уведомление до Възложителя.
5. С едномесечно предизвестие от Възложителя до изпълнителя, без да дължи каквито и да било обезщетения или неустойки.

(2) *Възложителят* може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случаи той дължи на изпълнителя обезщетение за щетите, възникнали от подписването на договора.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл.25. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Чл.26. (1) Споровете, възникнали при тълкуването или изпълнението на

5

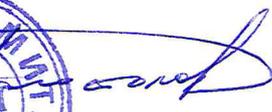


настоящият договор се решават от страните по споразумение, а когато това се окаже невъзможно – по реда на гражданското законодателство на Република България.

(2) За неуредените в договора въпроси се прилагат ЗОП, ППЗОП, ТЗ, ЗЗД и общите разпоредби на гражданското законодателство в страната.

Настоящият договор се подписва в два еднообразни екземпляра по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:


КМЕТ:
/Апостол Апостолов/



ИЗПЪЛНИТЕЛ:


Управител:
/Велко Руйков/



ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
/М. Георгиева/

